

Договор купли-продажи № 1

Российская Федерация, г. Калининград

«___» _____ 2026 года

Янчик Андрей Александрович (23.04.1987 года рождения, место рождения: г.Калининград; СНИЛС 143-579-118 75, ИНН 390613978958; адрес: 236038, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Куйбышева, д. 173, кв. 23), в лице финансового управляющего Миллер Ольги Владимировны, действующей на основании решения Арбитражного суда Калининградской области от 09.09.2025 г. по делу № А21-9181/2025, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель»,

совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

В соответствии с условиями настоящего Договора Продавец передает в собственность Покупателю следующее имущество: Легковой автомобиль OPEL OMEGA VIN WOLOVBP6911075156, мощность двигателя: 125/170 квт/л.с, 1995 г.в, цвет: серебристый.

1.3. Покупатель обязуется принять имущество и уплатить указанную настоящим Договором цену.

1.4. Продавец гарантирует, что указанное имущество является подлинным, не состоит под арестом.

2. Порядок оплаты имущества

2.1. Общая стоимость имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора составляет 130 050 руб.

2.2. Задаток, внесенный Покупателем на расчетный счет Продавца в размере _____ рублей, засчитывается в качестве первоначального платежа по настоящему Договору.

2.3. Окончательный платеж за вычетом суммы Задатка Покупатель обязуется уплатить не позднее 30 дней с момента заключения настоящего договора в безналичном порядке путем перевода всей суммы стоимости имущества на следующий расчетный счет: получатель: Янчик Андрей Александрович ИНН 390613978958, р/с 40817810220862140573 в Калининградское отделение №8626 ПАО СБЕРБАНК к/с 30101810100000000634 БИК 042748634.

3. Порядок передачи имущества

3.1. Продавец передает Покупателю имущество по акту приема-передачи.

3.2. Акт приема-передачи подписывается Сторонами в течение 5 дней с момента оплаты имущества Покупателем.

4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Любая из Сторон вправе отказаться от исполнения своих обязательств по договору в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения другой Стороной ее обязательств. При этом Стороны обязаны возвратить все полученное по сделке.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности при наступлении форс-мажорных обстоятельств.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, будь-то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

5.2. Все изменения и дополнения к договору осуществляются в письменной форме и признаются действительными в случае подписания их Сторонами.

5.3. Все разногласия, возникающие из данного договора Стороны будут стараться решить путем переговоров.

5.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, один экземпляр выдается Продавцу и два экземпляра выдается Покупателю.

6. Адреса и реквизиты Сторон

Продавец	Покупатель
Янчик Андрей Александрович СНИЛС 143-579-118 75, ИНН 390613978958; адрес: 236038, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Куйбышева, д. 173, кв. 23. Реквизиты: Получатель: Янчик Андрей Александрович ИНН 390613978958, р/с 40817810220862140573 в Калининградское отделение № 8626 ПАО СБЕРБАНК к/с 30101810100000000634 БИК 042748634	
Финансовый управляющий Миллер Ольга Владимировна _____ О.В. Миллер	 _____

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

Российская Федерация, г. Калининград

«__» _____ 2026 г.

Янчик Андрей Александрович (23.04.1987 года рождения, место рождения: г.Калининград; СНИЛС 143-579-118 75, ИНН 390613978958; адрес: 236038, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Куйбышева, д. 173, кв. 23), в лице финансового управляющего Миллер Ольги Владимировны, действующей на основании решения Арбитражного суда Калининградской области от 09.09.2025 г. по делу № А21-9181/2025, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

_____, другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель», совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт приема - передачи по договору купли-продажи от __._____.202__ г.:

Во исполнение п. 3.1. Договора купли продажи от __._____. г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество): Легковой автомобиль OPEL OMEGA VIN WOLOVBP6911075156, мощность двигателя: 125/170 квт/л.с, 1995 г.в, цвет: серебристый.

Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.

Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр выдается Продавцу и два экземпляра выдается Покупателю.

Продавец	Покупатель
Янчик Андрей Александрович СНИЛС 143-579-118 75, ИНН 390613978958; адрес: 236038, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Куйбышева, д. 173, кв. 23	
Финансовый управляющий Миллер Ольга Владимировна _____. О.В. Миллер	_____